



**BÄREN | BIGLEN**

---

*Wohnen im Alter*

Unsere Seniorenwohnungen



# Wohnumfort für ein aktives, attraktives Alter

Die Konzipierung der Seniorenwohnungen am Bärenstutz 3 in Biglen entspricht dem zunehmenden Bedürfnis der älter werdenden Bevölkerung, in einer komfortablen Wohnsituation, so lange und so selbständig wie möglich, eigenständig leben zu können und sich dennoch sicher und begleitet zu fühlen. Dies bietet Ihnen diese Anlage, welche sich an ruhiger Zentrums- lage, fünf Minuten von öffentlichen Verkehrsmitteln und Einkaufsmöglichkeiten befindet. Am Bärenstutz 3 stehen helle, freundliche Wohnungen unterschiedlicher Grösse, Ausrichtung und Lage zur Verfügung. Das Grundkonzept beinhaltet den Abschluss eines gängigen Mietvertrages. Die regionalen Spitex-Dienste stellen die Pflege im üblichen Rahmen in den Wohnungen sicher. Eine Grundbetreuung vor Ort ist vorhanden.

Durch die Angliederung der Seniorenwohnungen an das Pflegeheim Bären in unmittelbarer Nähe, kann der Mietvertrag auf Wunsch und bei Bedarf mit einem kostenpflichtigen Bereitschaftsdienst ergänzt werden, welcher die pflegerische und medizinische Verfügbarkeit rund um die Uhr gewährleistet. Dieser Dienst ist per Notrufsystem via Sender, welcher am Arm getragen wird, abrufbar. Zusätzliche Sicherheit bieten die Rauchmelder, welche in jeder Wohnung standardmässig vorhanden sind.

Alle Wohneinheiten sowie das Untergeschoss sind via Treppenlift erschlossen und altersgerecht gebaut (rollstuhlgängige, schwellenlose Türen, Nasszellen mit Bodenablauf-Dusche, elektrische Storen). Jede Wohnung verfügt über eine offene, grosszügig gestaltete Küche. Zu jeder Wohnung gehört ein komfortabler, gedeckter Sitzplatz oder Balkon. Die Wohnungen werden unmöbliert vermietet. Ein Gemeinschaftsraum im Untergeschoss, sowie ein grosser Gartensitzplatz stehen für gemeinsame Aktivitäten zur Verfügung.

Ergänzend zum Mietvertrag kann ein Dienstleistungsvertrag abgeschlossen werden. Dieser ermöglicht den Bezug verschiedenster, auf Ihre speziellen Bedürfnissen zuge-

---

schnittenen, Dienstleistungen. Bei zunehmender Pflegebedürftigkeit hat die Mieterin/der Mieter ein Vorrecht auf einen Pflegeplatz im Pflegeheim Bären. Die Bewohnerinnen und Bewohner der Seniorenwohnungen sind herzlich eingeladen, an Aktivitäten des Pflegeheims teilzunehmen, oder bei unseren kulturellen Projekten mitzumachen.

Die Gastwirtschaft zum Bären bietet sich als Treffpunkt für Freunde und Bekannte, sowie für kleine und grosse Feste in den verschiedenen Räumlichkeiten an. Im Sommer ist die sonnige Terrasse mit Lounge und das lauschige «Pärkli» ein beliebter Ort für Jung und Alt. Möchten Sie sich lieber kulinarisch verwöhnen lassen als selber zu kochen? Dann können Sie von einem täglich wechselnden, vergünstigten Menü-Angebot profitieren.

Im Gewölbekeller finden regelmässig kulturelle Veranstaltungen statt. Als Mieter haben Sie die Möglichkeit, diese zu ermässigten Eintrittspreisen zu besuchen.

